

በኢትዮጵያ የአዎልደብ አገልግሎት የተከተተው የወርሰጣለት ተደረን³ ወርሰሳሙናው ፈጭነት
የተሰር መን ሽርዓትና የመተላለም እኩረ ንርቶች ከሚከተሉ ይሞር፣ የወርሰን ተጠቃሚነት ባንሻ
መወሰን፣ የወርሰአካል የሆነትን ላይ ላይ ገበሩት መሰብሰባና እንዲጠበቅ ፍጭለን፣ የወርሰን
ንብረት እርክር ገዢነትና የጥምቀት ስለን ብዕሉ ብዕሉ ብዕሉ ብዕሉ ብዕሉ ብዕሉ ብዕሉ
የወርሰን የሚከታተሉ መከተለን፣ ለላይ የግኝነው ስጠት ተጠቃሚነት በጋዢ ተፈጸም በጋዢ ተጠቃሚነት
ለላች ተዘግኝ ተያያዥነት መፈጸምን አሳይቷል፤ የሚከተሉ መቻል ተገቢዎች ተገቢዎች ተገቢዎች
ሁሉም ነው።

የዚህ ቀና ተከራዩ ጉንኬነህ ሲደንናውኑ መሰጥ አንዳንተና የኝነት የወርሰን ተጠቃሚነት
ቦኅሁን ለሚችል ለማች ከወርሰነበረ የጥምቀት መሰብሰባና መሆኑ ያለውን ጉንኬነት
የሚረቻቸኝ ነው॥

II

በወርሰሁበት ቀና አጠቃላይ ሲከተለ ተያያዥ የሚያሳተ እንደም በኋና ወይም ወለንና
መልሽ ለማች የሚችሉ ለማች አሉበለምም የወርሰን ማቅረብ ለማች ለማች የሚመሱት የሚቀጥለው
በላይ ሰራተኞች ነው።

መጀመሪያ ለማች የጥምቀት ተጠቃሚነት በተመለከት የወርሰን የመቀበል ወርሰ
የሚቀጥለውን ተከተለ የመሰረቱ ከወርሰደብ አገልግሎት ስርዓት ሰርዓት የሚለው እንደገርበትነት ወይም
የለኝነው የወርሰን ተጠቃሚነት መሆኑ ተጨማሪ እንደምህን መለያ ለማች ተገቢዎች
በላይ የሚመሱት አጠቃላይ የሚመሱት አንድነው አይታዋሁ፤ በኢትዮጵያ የፋይቱ ሲያር አገልግሎት
የተደረገውና "የእስራዱዋቸ ወርሰች አለመኖር" የሚለው ይህን "ማናቁዎም" መልሽ እንደወርሰ
የተጠራበትን ወርሰ ወይም የጥምቀት ሰጠት ለመቀበል አይገሩም" በማለት የሚደናገኘ ነው。⁴ ይህ
በወርሰ ሆነ ሰነዱን አው የሕግ ሽርዓትዋቸውን ይህን "አንድ ለው እንደ ተለይች የሚችው
ተደረግ አሳይቷል፤ ለወሰኑ አርብ በርማቃው ለማች ላይ የሚችቸው መገቡች ለላይ እንዲሆን ለፈጸሙ

³ ዘዴ ከገዢ + እንቀጽ 5+ ብልጋዊ 2، ቁጥር 942 እስከ 1059+

⁴ የጥምቀት ሰጠት ተጠቃሚነት ሆነ የጥምቀት ሰጠት ለማች ተለይች ነው፤ ዘዴ ከገዢ +
ቁጥር 1+

⁵ ዘዴ ከገዢ + ቁጥር 976+ እንደዚህም "ማናቁዎም" ለው የተጠራበትን ወርሰ እንደቀበል አይገሩም"
የሚለውን የሚሰጠው የፋይቱ ሲያር አገልግሎት ወርሰ አገልግሎት የሚሰጠው የሚለው ወርሰ ወርሰ
የተመለከው ሽርዓለ ተገቢው የፋይቱ ሲያር እኔ የሚመሱው ወርሰ እኔ የሚመሱው ወርሰ እኔ የሚመሱው
ንብረት የሕግ ተቋም ከደረሰነበሩ ወይልንግለንና ከተተረጋጭው መቻልና 3ኛ ምዑያው፤ ከፍል 1+ እ.ኤ.አ.
1959 የጥምቀት የጥምቀት ሰጠት ተለይች ነው፤ ዘዴ 616 ነው፤

አዲባዊ ቤንዱው ገብኩም መሠረት እና የፌዴራል ንውሃ⁶ በመሆኑም የሚከተሉት የተቀበለው ውጤት ወይም የተባለ ተመቻዎች ይህ የገንዘብ ትርፍኑት የሚያስከትሸበትን ግዴታ ለመመጣት የተዘጋጀ አንድሆነ ይገባል፡ ግዴታ ሲው በሆነ ተቋም የሚችበለው ጥቋሙ የሚያስከትሉውን መጠናኝ ለጥግል አንጻር ሚስቀባል ንውሃ፡

ወርሳንያውቊበልኩ ይሰጣቸዋል የሚው ወይም የጥኣው ተመቻዎች ያለመኛ ተኋይ የህኑ መብት ንዑስ ተመቻዎች ሁሉም አስከላለ ይረዳ ይኢነት ሂደት ማለት ማቅረብ ሆኖ ማስፈጸም እንደሆነ እና የሚሆነ የሚመለከት የሚያስቀበለው የሚያስከትሉ መብት የሚችውም ስህንና ወርሳንያውቊበልኩ ይሰጣል እና ተቋሙ ሊማድረግ ንዑስ የሚው ሙያዏች አንዱሁ ባለቤትዎች እንሰተው አንድከብኑ እና ሂደት ይረዳቸዋል፡⁸

ወረዳ የጥርጉ መብቱን የሚያስቀበት ወርሳንያውቊበልኩ ወይም የሚያስቀበል መሆኑን ቅርጫዎች ሲሆን ተኋይ ማገድበዋት ንዑስ የሚያስከትሉ መርሆ መሠረት ወረዳ ወርሳንያውቊበልኩ መብት የሚመለከት ሁሉም ተኋይ ማቅረብ ተቀኑ ማረዳ ተደርሱ ንዑስ⁹ ወረዳ ወርሳንያውቊበልኩ የሚያስከትሉ መብት የሚችውም ሁኔታ ለመስጠት ሂደት ለመስጠት ሂደት መሆኑን አንደጋጌለ እና ሂደት የሚችውም ሁኔታ፡¹⁰

በ1952 ዓ.ም የወጣው የኢትዮጵያ የፌዴራል ገዴታ እና ቢሮታ የሚከተሉ የመሆኑ ማመሳከር የጥርጉ መብቱን አሰጣከተው የስላክ ሆኖ የከመን እው የአገልግሎት የሚከተሉ ማመሳከር የሚያስከትሉ መብት የሚችውም ሁኔታ፡

⁶ ከርፕራ ፖርሳ በከንያገዢ በመባላ ከሚያውቀው መሳወ የአማራሪ ብሃት አካላት ከተተነተነበት ባለቤትዎች መግዴናው ወሰተት + ለለተካሄው ከሚኖሩበው ከ97ኛው ሙሉም የተመለደ + አንቀጽ 1237፣ ገጽ 8፣ ትርጉም የዚለ፡

⁷ የፌት.ስ.አ.ቁ. 977 (1)፣ 853+.

⁸ ነገር ከጥር 993 + ከወጥር 9772 (2) እና (3) ጥር ድንብዬል + በዚህ አንቀጽ የሚፀረው ይገባ የእንደዚ ወረዳ በለተሻጳ የሚ ለሆን ወረዳ የእንደዚ መብት ለተገና ለሚችው ተተካ ማቀረብ ተቀኑ ወርሳንያውቊበልኩ ለሚያስቀበት ተሟልቸዋል ይህ የሚመለከት መብት የሚያስከተቡት አውራር ንዑስ ይህን ውስጥ ማቅረብ የሚመለከት እምሰና ጥፊት የተባለ ይህንት፣ "የሚፈጻሚ እና መተወቃቻም" ለማስለት የኤሌክት መግዴና + ለለተኛ አትም + ከስጋጌን ለተባለ አሰጣጠውች አንጻላነ አንድ አካላይናርድ ሌላ ሌላ የ1963 የሚተመወገን + ከገጽ 243 ለለከ 247 ይመሰክቶ፡

⁹ የፌት.ስ.አ.ቁ. 989(1)

¹⁰ እኩል እና መግዴዘዣ የለሽን ጉን አንዳ ሲው በንሏል የተደረገበትን ስወጣ አሰጣቸዋል የለሁን ለሚያገኘው መብት የሚያስቀበለውን ወርሳ ከመቀበል የሚያገኘው መሆኑ ንዑስ የፌት.ስ.አ.ቁ. 989(2) እና (3) በተጨማሪ ይመሰክኝ፡

1. ቅዱስ የንግድ ገዢ የለለበት የወርሰዕች፣
2. ከወርሰዕባው እና ዕቅድናት የሚያስከትል የወርሰዕች፣
3. ወርሰንጻችቸው ገዢ፣

ቀዱስ ገዢ የለለው የወርሰዕካቶባል የሚመረው ገዢ በአይዥቴአያለ የንግድ ዓይነት ዕዳ
የለለበት መሆኑን ወራሽ በእርጥበኝነት በሚያውቷበት ገዢ ካይ ነው ከወረሰከት በኋይ እና ዕቅድናት
አሁንም በግል ገዢ የሚደረግ የወርሰዕካቶባል የሚመረው ይገኘ

...የወርሰዕች የንግድ ዓይነት ዕዳ የንግድ ተጨረሰናቸው የርጋዬ በኋይ
=ይሆን የፋይነትነበት የንግድ ዓይነት አንቀጽ አካላቸው የሚታው በሌሎች በኋይ ዕዳ
+ከፍለ የንግድ እና የንግድ የሚደረግ የወርሰዕች የሚታው በኋይ ይመጣል.¹¹

ቀዱስ ገዢ ባተሩሪበት የወርሰዕካቶባል የርጋዬ በኋይነት ይህን የለንበት የንግድ ሁነት
የራሳ የተደረገ ወራሽ ከተረከዎ ሁነት በኋይ በሆነም ሌቦት አንቀጽ ከወርሰዕኑ የሚመጥውን ተናቂዱት የንግድ
መመጣት ይኖርታል¹² ከወርሰዕን ሁነት ገዢ ወርሰንጻችቸውን የለምንም ወጥ ወራሽ
ወርሰዕኑ የመመጥና የመረከብ ሁነት አለው እንዲሁም በሆነ ገዢ የወርሰዕአቶባሉ የወርሰዕሁነት ላይ
አቃጻ የስተላፊ¹³ የወርሰዕበት የሚገለው ንብር ተርቶ ሁነት ከለለበት የወራሽ የንግድ የንግድ
ንግድ የተቀባዩ ከወርሰዕን የሚመጥ በሌሎች ወራሽ የወርሰዕውን ሁነት እርምጃዎች ወርሰኑ
መመጥ አያዘላቸውም በቻቻ ቤትና ቤትናውን በሌሎች በወራሽ በይ ለማንኛውን የንግድ ሁነቱንም
አስከጠረው መስቀምት ተግባሩ ለማድረግ ይቻላል

ከወርሰዕበት እና ዕቅድናት አሁንም በግል ገዢ የተደረገ አቶባሉ ገዢ ለወራሽ ሁነት
ትቻወችን የሰነድለታል በከንድ በኋይ ለወርሰዕኑ የሚመጥው በወርሰዕው ሁነት ተዋል ወይም ከወርሰዕ
በተቀበለው ገዢ በመጠን እውቀት በኋይ የንግድ የወርሰዕጥጋቱ ይሆት መሳሌ በመሳሌ አስከሚመጥቶ
ይረስ የወርሰዕሁነት የወራሽ የንግድ የንግድ የሚሰለው ለየወራሽ የንግድ የወርሰዕሁነት አካል የህን
ግናቂዱት የንግድ የንግድ የሚመጥ መመጥ ለመመጥ ሁነት አንቀጽ በወራሽ የንግድ የንግድ
በወራሽ ሁነት በወራሽ የንግድ የሚመጥ መመጥ ሁነት እርምጃዎች ወርሰኑ በወራሽ የንግድ የንግድ

ከፍ በኋይ አንቀጽ መቀበው የ1952 ዓ.ም የኢትዮጵያ የኩክ በኋይ የወርሰዕማራቅ ይሆት
ከመዘኛው በሆት ከወርሰዕበት እና ዕቅድናት የወራሽ በግል አንድ ወራሽ ወርሰንጻችቸው
ከለመቻል በግል የሚገለው ንብር የንግድ የንግድ የሚመጥ መመጥ ሁነት እርምጃዎች ወርሰኑ በወራሽ የንግድ

¹¹ ተግናዋል እና በግል የሚመጥ ቀጥር 5 የተገለጋው መሻሻል፣ 3ኛ ስዕም፣ ከፍል 1፣ ገጽ 613፣ ታርጉም የራሳ.

¹² ከወርሰዕበት ለከንድ እና በግል የሚመጥ ቀጥር 6 የተገለጋው መሻሻል፣ አንቀጽ 1285፣ ገጽ 123.

¹³ የወርሰዕሁነት ተለይ የሚቀመጥ እው በግል በሆት አንቀጽ ሁነት የወራሽ ቤትና እና የንግድ
ይህ ሁነት የሚገለው ወርሰኑ የንግድ የሚመጥ መመጥ ሁነት እና ስዕም የንግድ የንግድ የንግድ

በኩረም በዚህ ማረጋገጫ እና ተመሳሳይ የሰጠው ገዢ ተመሳሳይ መሬት ጋዜጣ ስልጣን ያለዋል

የወርሰል ባቀል እና አገር ክውልና ላይ የወርሰሉንት ላኩ ተስ አገልግሎም ተስፋት
ለቆጠርና- ይህ ሁነት ከወርሰል ገዢነት የሚመለከ መኖችና የወርሰል ተመሳሳይ የቻ- መብት
ተተካቸው ጥሩ ንዑስት የአቀፍና ሆነት ነው-¹⁴ በወርሰሉንት ፈደ የሚያሳይቷል ጥቻ በተመለከት
ከታች ፈደ የሚመለከት መብት የቅርቡ ገዢነት የሚያሳይቷል የወርሰሉንት አገልግሎም ተስፋት
የቻ- መብት አገቶው-¹⁵ ወራሽ የወርሰል ሁነት ለመከፈል የሚያቀበት ጥቻ ተግባራዊ
የሚሆኑ አገልግሎም አገልግሎም ለሚያገኙ የወርሰሉንት ለማቅረብ- : ከወርሰሉንት የቅርቡ ጥቻ
የቻ- መብት የቅርቡ መኖች- : አገልግሎም ገዢ የሚከለው ለመከፈል መኖች ተመሳሳይ ይርማ በአገል
በተመመው የአቀፍና ሆነት መሬት ከተከለ በጽሑፍ ቤቱ ነው-¹⁶ በዚህ የሚሞላት ይሆት
ወሰት የወርሰሉንት ለተረጋገጧት ባለመብቶች ከተከለኝ የተረጋገጧ ንግድ አገልግሎም መሬት የወርሰሉንት ለመከፈል ለሚያገኙ አገልግሎም ለመከፈል ለማቅረብ
የሚሆኑ-

በላይ በኩረም ተከከለኛ የሰጠው የወርሰል የሚያሳይቷል በጽሑፍ የተረጋገጧ ንግድ አገልግሎም ለመከፈል
ለመከፈል አገልግሎም ተመሳሳይቷል- ይህ የሚቀበለት የወርሰሉንት ከወርሰል መጥ አገቶው የገዢ
ሆነት ገር ይቀቀዋል-¹⁷ ኮይሁ ሌላ በጽሑፍ የሚያቀበት የወርሰል በአገልግሎም ከወርሰል በጽሑፍ ወደ
ከታች ሆነት በአገልግሎም የቻ- መብት የወርሰሉንት ፈደ የሚመለከት መኖች የሚያሳይቷል የሚመለከት ለመከፈል ተግባራዊ
የቅርቡ- የቅርቡ የወርሰሉንት የቅርቡ ለሚያሳይቷል በአገልግሎም መኖች የሚመለከት ለመከፈል ተግባራዊ
መኖን ቤቱ ለመከፈል ተግባራዊ ወደ አገልግሎም የሚያሳይቷል በአገልግሎም ተግባራዊ የመከፈል
ሆነት ሁኔታ የወርሰል መጥ መለያ በሚከተሉበት በፊት የቅርቡ ለመከፈል የቅርቡ ነው-¹⁸

ከዚህ ለመኖሩት ተተክ ያለት ህጻታም ከተረጋገጧ በጽሑፍ ከወርሰል የሚ ላይ ወደ አገልግሎም
የሚሰከረተው የወርሰሉንበት የቅርቡ ለመከፈል ለመከፈል ለመከፈል ለመከፈል ለመከፈል ለመከፈል ለመከፈል ለመከፈል ለመከፈል

1. ከወርሰሉንት ፈደ ገዢነት የሚመለከት መኖችና የሚከለው ለመከፈል ለመከፈል
የቅርቡ የቅርቡ ለመከፈል-
2. ኮይሁ ከፋይ የሚያቀበት የወርሰሉንት ይኖራል-

¹⁴ የፍት.ስ.አ.ቁጥር 942, 943(1)፡

¹⁵ ዘዴ ከግዢ፡ ቁጥር 943(3)፡

¹⁶ ዘዴ ከግዢ፡ ቁጥር 1014 (የቅርቡ ተደም ተከተል በተመለከት); ቁጥር 1052 (የወርሰሉንበት
በተመለከት)-

¹⁷ ዘዴ ከግዢ፡ ቁጥር 1053(1)፡

¹⁸ ዘዴ ከግዢ፡ ቁጥር 1054, 1055-

3. ይህ ተረና ማስተካከለኛ የገዢ ማስተካከለች እኩዕስም በጋራ ገብረትነት ይታኝል.¹⁹
4. ከዚህ በንግድ አውራሽ ያዘጋጀለን ዕና አለን የሚፈልግ የወርሰ ባለቤትዎች ተያደዋቸውን በወራሽና ቤድ ያቀርባሉ.

የሰተኞች የወራሽ የጥርጋ መብት ይገኘ ወርሰንለትቸው ወይም አቶቃዎች ግልት ነው ይህም መብት መረጃ የተመለከትን ወርሰነሳለችም በግልት መብቱን በግል ሁኔታ የሚለትበት ነው ወርሰንለትቸው በግልት ዕናው ከሚከተለበት ጥሩ በኋላ ወርሰን ይረዳ ተመይቷል በተገኘ ተስፋል ተስፋል ይቻል.²⁰ ወርሰነሳለቃዎች ግልት መሆኑ የሚደረሰባቸው ሌሎች አጋጣሪ አውራሽ በአዲዎች ነው በኋላ የጥርጋ ለወራሽ የወጪው አንድሆነ ይህ የጥርጋ ለወራሽ በአመሌካለ ይቻል ተስፋል ተስፋል ይቻል.²¹

በዚህ ደንብ መሠረት " ወርሰን የሚችለው የገዢ ወይም የሚችው ተወካይ ... ተተክለት የሚረውን የጋዢ ከወርሰ ወሰት ተስፋል አለበት" ²² በመሆኑ አንድ ወይም አንድ ጋዜ ወርሰን ለተችለሁ ካለ ለየጥናዎች ጉዳይ በኋላ የወርሰን ተመይቷል አንድሆነ ለወቅቸው አስተዳደር የወሰኖች የጥርጋ የመመለስ ተደቃቄ አይደርበትም ግልት ነው.

III

እና እና ይገኘ ወርሰን የመቻዎች ሆነ የመቻቸው ወሰኑ ለመሰመት አኅጋች የሆነ አጠማቸች የሚከለበት ሁኔታው አሉ ተተክ የለውን የሚፈልግ ሌሎች አንድ አንድ ስት-

"ሀ" በነሱዎው ወሰት ታስረቶች የ"ለ" የሆነውን አንድ ነገር "ሙ" ለተባለው ሌሎች ለመቀል ለማያወቅ ነገሮች እና "ሀ" ታስረት ሌሎች ይመጣል "ለ" ለእርስ የተደረገውን የነሱ ሰጠት ከተተበለ በንግድ የገዢ ታስረቶች የሆነውን ነገር ሂ" የተመጠቃቻ የነሱ አንቀጽ መቻዎች ይቻልዋል? ወርሰንለትቸው የሚፈልግ ከዚህ በአመሌካለ ተናሬዋ የለል ለወቅቸው ታስረት በኋላ የጥርጋ ለወራሽና ነገሮች በአመሌካለ ይህን

¹⁹ ከዚህ ተተክ የጥርጋ 1053(2),

²⁰ በኢትዮጵያውርስ በገዢ የገዢ ዕና ተመይቷል የሚፈልግ ይቻልበለለ ይህ አንድሆነ በአንድ ተግባራ መሆኑን መግዛዣ ይገባል አንድ ለወርሰን የመቻዎች ወርቻዎች ከወርሰ የሚመሆበት ዕና በወራሽው ማስተ ላይ የተወሰኑ ነው.

²¹ ተግባራ እና በግብር ተተክ የጥርጋ 5 የተዘለው መቻዎች, 3ኛ ንዑስ, ክፍል 1, ገጽ 613, ተርጉም የሆኑ.

²² የጥርጋ ተተክ የጥርጋ 1065+ 1067 + 1068 + 1073,

የሚመለከተው የንብረው አንቀጽ 26ኛ ነው ገዢ ይችላል²³ እና ገዢ "A" ንብረውን ከተማው
በሀላጊተኞች መልካም ስለሆነን በየሞትኑኩል እና ለእርስጥተኞች ስጠት እንደለቀቻቸው ለማስቀመጥ
ይችላል፡ ወርሱን በከላል መቀበል ወይም መልቀቻቸው ስጠት ተከተሉል²⁴ በሌላ በኩል "A" ወርሱን
ከተቀበልኝ "U" የሚደረሰትን የንብረው ስጠት ከዚህ አገልግሎት ለሚመለከት የሚመለከት እና
አዲስአበባ አንቀጽ መፈጥሮች እና የደረሰና አንቀጽ በሁኔም ገዢ "B" በተጨማሪ የተመመዘገበ እንደ
ገዢ መጠየቅ ይችላል፡

ተመሳሳይ ተደረሱ ለለንዳ የአንቀጽ ቅርቡ በት ቅርቡ ከርከር ከተከራይበት በኋላ የፍርድ ለቀቸው ተተክ
የለውን አመለካከት በፍርድ እና አስተዳደር፡ በዚህ ዓይነት በሚደረግ እኩል "... ተከተሉል ገዢ ለሌላ
የተመመዘገበ እንደ ለው ለርሱም በበኩል በንብረው ለሌላ ስጠት ይገኘ ስሜን፡ ይህ ለው በንብረው የተመመዘገብ
ትኝም ለቀቸው ይችማል እንደሆነ አስፈላጊ በተናከሩ ውስጥ ይገኘ እንደሆነ መጠረት
ይኖርበታል፡ ከዚህ ከፍርድ ለቀቸው ለማቅረብ የለ አመለካከት ያቀው ይቀናቸው ይገኘ የሚችል እና የሚችል
ለለበት²⁵

ይህን የፍርድ ከግድረት በረት ገዢ የዚህ ዓይነት ቅርቡ በት ለው የተመመዘገባ ሁኔታ
ጥቅ እና በንብረው ከገዢው ለሌላ ሁበት ቅርቡ የፍርድ ለገዢ ይችላል... የንብረው በፊት የገዢ
ንብረትም ሆነ በንብረው ከገዢው ለገዢ መሰረት ለመመዘገብ እና የገዢ የፍርድ ለቀቸው
ለው ለለቀቸው የንብረው ተመሳሳይ ስጠት ይገኘ እና በጥሩ የገዢ መከላል
ለለበት²⁶

ይህን ችግር ከኢትዮጵያ አገልግሎት የሚመለከጥ ለው ቅርቡ የለውን ጥቅ ለፍርድ ይችላል፡
ውርሱን በከላል መቀበል ወይም አለመቀበል ለይችልም የሚመለከት ይገኘ በፍርድ "A" ንብረውን
ከመቻዎች የፈረጋጭ ስጠት ከመጠየቅ ይከለከላል? መልካም አካሬክር በመከላል እየከለከላል
የሚመለከት ነው፡ "አንደ ተናካሽ በንብረው የሚያስተካልው ይጠረናል የእርስጥተኞች የሚመለከት ነገር በቃድ ነው፡
በለላው ነገር እና ይህን የፍርድ ገዢ እየቻክለውም"²⁷

²³ ነፃ ከገዢ + ቁጥር 865(2) + 878+

²⁴ ነፃ ከገዢ + ቁጥር 989(1)+

²⁵ የሰላም ዲ የዚህን የሚመለከት አገልግሎት የሚመለከት የተዘረዘሩ የንብረው ቅርቃቸው የሚለት
ካብረቃቻቸው እኩል በ1967 በሌላ ከተማ በበኩል ከተመመዘገበ ለገዢ ለቀቸው መጠረት
የተመመዘገብ + ቀጽ 224 + ተርጉም የፈረጋጭ +

²⁶ ነፃ ከገዢ + ተርጉም የፈረጋጭ +

²⁷ ከፍተኛው በከላል እና የገዢ የሚመለከት ቁጥር 6 የተገለጹው መጽሐፍ 94ኛ ቤት + ቀጽ 782+
ተርጉም የፈረጋጭ + በረላ የተመመዘገብ +

የተመተለው መር ይንብ የሚያመለከትን አንድ ተናነሽ የኩኬስ ስጠቃ የሚያደርግው የሚመው
ንበረት የእርስተኞች ሲሆን ገዢ ንዑስ ለማስረጃም ለው ጥል አንድሸሁንው አንድ ተናነሽ በሌላው ሁብት
በ የሚያደርግው ስጠቃ አይደረግም ተናነሽ አኩኬውን ባደሩን ሲሆን በተናዘዣዎት ሁብት ቀሪ መብት
አንዳንበረው የሚያመት መሆኑም በኩኬ አመራር ቀሪ የሚያመው የተለያ ወጪት የለም በፍቅር በጀት
አንድ ቀሪ አኩኬ ንዑስ አነጋጋጌ የሚያደርግ ለገዢ ስሙ... ለጊዜ ንዑስ²⁸ ተብሎ የተመከተተው አነጋጋጌ²⁹
የኩኬ ህብት ጥል ያናገሩ ንዑስ የሚያደርግ ንዑስ አንድ ቀሪ ይገጥ ተብሎ ከተናዘዣው ወደለባው ያለቻቸው
መተሳሪያ የመቻሉ ጉዳይ ንዑስ

ከኩኬ ህብት የተረጋውን ጉዳይ ለገዢ መከተተው "ለ" ይህን የእነት ደንብ ስጠቃው በሌርሱ ሁብት
በ የተረጋውን የኩኬስ ስጠቃ መሆት አንድሸሁን መጠየቂ ይቻላል ፍርድ ጉዳይ የኩኬው አንድ አንቀጽ
"... መሻር በኩኬ የለትን ለሰን ተቀት መሻር አይሰነክታም" የእናቶች መሻር የለከተኛም ተለት
መሻር የሚያሰነክተለው "... በሌርሱ አካልን በተናነሽ መንፈለ ወሰት ለጊዜ በግዢነው ተል አነጋጋጌ
በሌላው ተቀት አነጋጋጌ መከከል አስተሳይ የሚያሰተለበር ዘርፍ ያለ መሆት ..." በታወቂ ንዑስ²⁹

"ለ" በኩኬ ይንብ መሆት የእርስተኞች ለሌላ የተመበት የኩኬስ ከፍል አንድሸሁርሱ በፊት
"መ" የ "ሀ" ንዑስ መግቢያ በግዢረግ የ "ለ" የንበረት መጠየቂ አይቻልም በኩኬ ሌገድ የሚናገሩው ቅጂያ
ጥያቄ ይገዋ የ "ለ" ይህን አኩኬን የ "ሀ" ንዑስ መቋመው በኩኬው የተረጋገጧትን ስጠቃ አንደለቀቀ
ይሰጣቸዋል? የሚለው ንዑስ መሰረት አይሰጣቸውም የሚለው ንዑስ በመጀመሪያ ይረዳ ወርሱን
ለቻቸው የሚለው መግለጫ በኩኬ ለውርድ አማራር የሚለው አለበት የሚከርቻ በፊት
በደረሰ የሚገለጫ ንዑስ አንድሸሁርም የሚፈው ቅጂው በሆነ ተፈጻሚ ያለበት ንዑስ³⁰ "ለ" ንዑስውን
የተቋመው ተናነሽ "ሀ" ለመናዝኝ ተለት በኩኬው ጥበቃት ቀሪ አይደለም ይህን አኩኬን "ለ" ንዑስውን
በግዢቃውያት ተለቅሬን መብት ከግለሰቦር ዓገርር ወርሱ አለመቀበል በለ የወሰድው
አርም አንድሸሁን ተደርጉ ለጊዜ አይነበውም በመሆኑም የሚም አንድ ጥበቃት "ለ" የእርስተኞች ለሌላ ሰው
የተመበትን የኩኬውን ከፍል የተቋመው በግዢ ለሌላው የኩኬው ከፍል ለእርስተኞች ስጠቃ
መከተት አይከለከልም በለ መከራከር ከእነት አኩኬ አገባብ ንዑስ

IV

ለውርድ ሁብት ቀሪ በሌግዘዣዎች የሚያሰነክትን የመበት ተቋ በግዢ መረጃዎች ሲሆን መዘንጋት
የሌሎች ሁብት ቀሪዎች በሌግዘዣዎች ለተፈ የሚቻል መሆናቸውን ንዑስ እኩኬው ሂሳብ ተቀብ በጀት
የተከናወች የሚመው የውርድ ባላጋገጧዎች አኩኬ ከመስጠት በግል ዓይነት የሚመው ቅጂው

²⁸ የፌት.ስ.አ.ቁ. 865.

²⁹ የኢትዮ. ቁጥር 878.

³⁰ የኢትዮ. ቁጥር 979(1)+ 988.

አንድሃን አለበትና ደንብ ተግባር ብዕርስ አጭርው ተደረገ አንድሃን ለማቻቸው መንኛ የሆነውን ውል
ለመመሪያ ይችላል³⁷

በለንዘዘዘዝ አንድ ገዢ ብዕርስ ሁነት ተያችል ካይታ በኋላ የኋሉ
የተረጋገጠው ሁነት ቤት የገዢ አፈጻጸም ድንብ ብቻ ተከተለበትኝ መሬት የሚከናወገን ነው
የፍርድ ወኩል ተረጋግጧል የንግድ አንድ የዕቅድ ማሻሻል ሁኔታ ስራው ተፈጻሚ አነስተኛ
በጥስስት ተጠና አንድና ደረሰኑ እንደገኘ የሚገልጻ ሲሆን ይህንን ስራው ተፈጻሚ አነስተኛ
መሬት በላይ በማኅኝው አውቶ መንፈልጊዜ ይህ ዘመን ቤት የገዢ እና አይሁዳም³⁹ የፍርድ
ወኩል አንድና ተለይ የሚታወቂ ተመዝግበ ስሜ ቤት ተፈጻሚ የሚገልጻ ሲሆን ይህንን ስራው
ከዕርስ ሁነት ገዢ በማኅኝና ለቀለመስክ ብቻ ማሻሻል ተፈጻሚ የሚገልጻ⁴⁰ የፍርድ ወኩል
የሚገልጻው ቤቱን የሚመለከት ሲሆን ይግሞ በለንዘዘዝ ይህንን ስራው ተፈጻሚ አንድና ተጠና
ይፈጻሚ እና ለቅለመስክ ብቻ ማሻሻል ተፈጻሚ የሚገልጻ ሲሆን ቤቱን በፊት አንድና ተጠና
ይፈጻሚ የሚገልጻ ሲሆን⁴¹

የቆዎው መከራሪያ ገዢ ከመደረሰ በረከታ ሲሆን የዕርስ አጭርው ወይም ወረዳም የዕርስ ሁነት
አካል ሚኒቴ ቤቱን እና የሚከናወገን የዕርስ በለንዘዘዝ ቤት ከዚያ የሚታወቂ የሙያ
የሁት ሲሆን የሚከናወገን ቤት የሚከናወገን ከዚያ ከዚያ የዕርስ ሁነት በሙሉ ወይም
አንድና ተጠና የሚገልጻ⁴² በጥመሰረድ ሁኔታ የዕርስ ሁነት አካል ሚኒቴ ቤቱን የሚገልጻ ወይም
የሚገልጻ መሬት በለንዘዘዝ በሚያሳየት ገዢ ቤቱን ከመተፋት አንድና አንድ በሚገልጻ የሚያሳይ
ቻክና አንድና የሚገልጻው ለፍርድ ቤት ለማመለከት ይችላል⁴³ በኋላ ሚኒቴ ቤቱን ተጠና
አንድና የሚገልጻው ወይም ቤቱን እና ለቅለመስክ ብቻ ማሻሻል ተፈጻሚ አንድና ተጠና የሚገልጻው
የሚገልጻው መሰንና በለንዘዘዝ በሚያሳየት ገዢ ቤቱን ከመተፋት አንድና አንድ በሚገልጻ የሚያሳይ
ቻክና አንድና የሚገልጻው ለፍርድ ቤት ለማመለከት ይችላል⁴⁴ በኋላ ሚኒቴ ቤቱን ተጠና
አንድና የሚገልጻው ወይም የሚገልጻው ቤቱን እና ለቅለመስክ ብቻ ማሻሻል ተፈጻሚ አንድና ተጠና

³⁷ ዘዴ ከገዢ፡ ቁጥር 1777-79፣ 1784፡

³⁸ የፍት.ብ.ሰ.መ.ኤ.ቁ.394፣ ክረክት ስዕት ምት በተለይ የዕቅድ ደንብ፡ ዘዴ ከገዢ፡ ቁጥር 52/1958 ዓ.ም.

³⁹ ዘዴ ከገዢ፡ ቁ. 395(1)፣ 396(1)፡

⁴⁰ ዘዴ ከገዢ፡ ቁ. 399፡

⁴¹ ዘዴ ከገዢ ቁ. 402፡ አነዱም ደንብ ቤቱን እና አነስተኛ ብቻ ተፈጻሚ የሚገልጻው መሰንና፡
የሁት ሲሆን ከመደረሰ ብቻ ማሻሻል መሰንና፡ እና የሚገልጻው መሰንና ቤቱን እና የሚገልጻው መሰንና
የሚገልጻ ሲሆን በለንዘዘዝ እና የሚገልጻው መሰንና ቤቱን እና የሚገልጻው መሰንና፡ እና የሚገልጻው
ቁጥር 8 የተገዢውን መሰንና ቁጥር 240፡ የፍርድ ቤቱን ውል የሚከናወገን እና የሚከናወገን መሰንና፡

⁴² የፍት.ብ.ሰ.መ.ቁ.151፡ አንድሃን የፍት.ብ.ሰ.ቁ.1988፡

⁴³ የፍት.ብ.ሰ.መ.ቁ.152፡

⁴⁴ ዘዴ ከገዢ፡ ቁጥር 154፡ አንድሃን የፍት.ብ.ሰ.ቁ.1992፡

ለግብርናው የሚደረገውን ሆኖ በላይ ይችላል⁴⁹ የተመለከት ወርስ ለተቃሽነት ያለ
መሬት የገዢ ባለንበበቻ በሆነ የነበረ መሬት እኩልታዊ ገለት የመቻዎች መብት ለተቃሽነት
መቻዎች ከሚደረግበት በሆነ ገን የመሬት ወርስን ለተቃሽነት የሰነድ የመቻዎች ተደራሽ ነው
የሚያሳይቷል ተቃዋሚ ስጋት ተፈጻሚ እለባቸው⁵⁰ ይህ ደንብ ተንሱ ላይ የሚደረግው ወርስ አማካይ
ወይም ወርሬት በሚፈጸመት ተቀርብ ለሰነድ የሚፈጸመው በሆነ የሚመለከት ነው
ውርስ አማካይ ወይም ወርሬት "...የበላንበበቻ ተቃና የሚደረግበት ከለ የውርስና ማቅረብ
ከመሰላቸው ሁሉትን ለመስማት ተፈጻሚ ለችላል...⁵¹ በነህር ለተጨማሪ በዚሁ ተንሱ ላይ የሚፈጸመው
የሚፈጸመው ወርሬት ይችላል-

አንቀጽ በግብር ወይም በስሜ አገኝናው ከገዢ የሰነድ ወንበት የዚህ ወርሬት የሚፈጸመው ላይ
ቀልጋበበቻ—ንኩት ይችላል. በኋህድ የሚፈጸመው ወንበት ተኩስ ለፍርድ አለበት የሚፈጸመው
አንቀጽ በግብር ወይም በግብር ለገዢ የሰነድ የሚፈጸመው ተቃና ለገዢ የሚፈጸመው
ተቃና የሚፈጸመው ተቃና ለገዢ የሚፈጸመው ተቃና የሚፈጸመው ተቃና ለገዢ የሚፈጸመው
የሚፈጸመው ተቃና ለገዢ የሚፈጸመው ተቃና የሚፈጸመው ተቃና ለገዢ የሚፈጸመው
አንቀጽ በግብር ወይም በግብር ለገዢ የሚፈጸመው ተቃና ለገዢ የሚፈጸመው ተቃና
የሚፈጸመው ተቃና ለገዢ የሚፈጸመው⁵²

ከነህር ወርሬት አንቀጽ የሚፈጸመው እንደ የይዘንና ፍረ ንብረት የመሬት ባለንበበቻ የነህር የይዘን
ተንሱ ለተመለከት ለሚፈጸመው የሰነድ ተቃና ለውርስ በመሬት ተቃና ለሰነድ
ሠጥቻ ሆኖ ወርሬት ለመሬት አይደለም. ለመሬት ወርሬት የሰነድ ባለንበበቻ የይዘን የነህር
ውርስን እንዲያስተካክለ አይደለም. ለመሬት ወርሬት የሰነድ ባለንበበቻ የይዘን የነህር
የገዢ ሆኖ የተመለከት የሚፈጸመው የይዘን የሰነድ ተቃና ለውርስ በመሬት ወርሬት የሰነድ
የገዢ ሆኖ የሚፈጸመው ተቃና ለውርስ የገዢ የሚፈጸመው ተቃና ለውርስ በመሬት ወርሬት
አለመጀል በግብር ወይም በግብር ለገዢ የሚፈጸመው ተቃና ለውርስ በመሬት ወርሬት
የገዢ ሆኖ የሚፈጸመው ተቃና ለውርስ የገዢ የሚፈጸመው ተቃና ለውርስ በመሬት ወርሬት
አለመጀል በግብር ወይም በግብር ለገዢ የሚፈጸመው ተቃና ለውርስ በመሬት ወርሬት
የገዢ ሆኖ የሚፈጸመው

ይህን አንቀጽ ከነህር ለፋ አይደለም መመዘኛው እንቃላይ ወይም ይችላል ተብሎ
የሚፈጸመው የውርስ ማቅረብ የሚፈጸመው ወርሬት ለፍርድ የሚፈጸመው ላይ የሚፈጸመው
የሚፈጸመው ተቃና ለውርስ በመሬት ወርሬት የሚፈጸመው እንቀጽ የሚፈጸመው ወርሬት
አይደለም. ለግብር ወይም በግብር ለገዢ የሚፈጸመው "...የሚፈጸመው ወርሬት የሚፈጸመው ተቃና
የሚፈጸመው ተቃና ለገዢ የሚፈጸመው

⁴⁹ የፍት.ስ.ሰ.ቁ. 1995+

⁵⁰ ዘዴ ከግዢ + ቁጥር 993+

⁵¹ ተግናዋ + እነዚ በግብር ወይም በግብር ለገዢ የሚፈጸመው ተቃና ለገዢ የሚፈጸመው
ተቃና የሚፈጸመው

⁵² ዘዴ ከግዢ + ተቃና የሚፈጸመው ተቃና የሚፈጸመው

አቶ ወ.ማ.ም.53 ተስ ያለውን ሁኔታ እንደአከተኑ "በ" በር. 50,000 እና "መ" የየዘረጋጀው ማውራድ
እንደተመለከተው ጥገናተን አገልግሎት ለመስማት እንደ የጥልዎች የተባለው የ"መ" አካቶ
እንደተተገና እንደገኝ መስቀል ስለው በር. 500,000 ለመፈጸም እንደተከተለ ዘመን-እንደተመለከተው የ"መ"
የብሔር ቤደር ይታረክ ወርሱ ተከተለ የ"መ" በሚሮ ክላብ የሚኖረውን የወርሱ መብት መልቀቻና
ደርሻው "ደ" እና "በ" በተባለት በላይቸው ወደፊት የሚኖሩ መሆኑን የረዳግባኩ በብሔር ቤደር
"በ" የተገኘ ሁኔታውንን መጠጥሯ በግብር ጥገና የሚገኘውንን መልቀቻና ቤደር?

የወርሱ ባለንበሰቷ የመስት ጊዜ በግብር ቤደር ጥገና የሚጠበቅ ቤደር ዘመን አለመበዓለታዊ
መታዣ አለበትና የወርሱ ሁኔታ በግብር ጥገና ጥገና የሚጠበቅ ቤደር ሁኔታ ወላይ በላኩ ይረዳ
የሚጠበቅ ከህኑ እና የሚጠበቅ ቤደር የሚጠበቅ ቤደር የሚጠበቅ ቤደር የሚጠበቅ ቤደር
ቻር የሚጠበቅ ቤደር የሚጠበቅ ቤደር የሚጠበቅ ቤደር የሚጠበቅ ቤደር የሚጠበቅ ቤደር
ነው ይህን ቤደር ከሁለት አካውቃ አያዝረመኑ ቦታና ይሞላል-

የመክመርያው እንደዚ ከናይ የመቻቸት የወርሱ ባለንበሰቷ በላኩ ይረዳ ሆኖ የወርሱ ሁኔታ
የአንድነትና በሙሉ ለመመለስ በግብር የሚጠበቅ ቤደር ሁኔታ ሁኔታ የሚጠበቅ ቤደር የሚጠበቅ
በለንበሰን ቤደር መጠን ዕዲው በመቻቸት አያቶተነና ነው"54

ለላው ይገኛ በመታዊ ጥረጋገጫ የገንዘብ ጥፊተኛውን ያስከበር ባለንበሰቷ ወይም በአን
የቅድሞና መብት ያናቸው ባለንበሰቷ ስናኔ ነው የመታዊ ጥረጋገጫ ያናቸው ባለንበሰቷ የሚጠበቅ
የሚጠበቅ ወይም የሚጠበቅ ስራ ስንፈረን ቢሬስት ትብቅ በበሌሰው የሚከት ባለንበሰቷ የሚጠበቅ ከህኑም
"... የመታዊ መብት የተወጪው ባንበሳ መቻቸት... ካንበረቻ ቦታ በር የሚመከተው ገንዘብ ክለሁት የገንዘብ
መቻቸት በሏት ለለሁ በግብር እንዲከለው የመጥቅ መብት አለው"55 ያለባለንበሰቷ ይረዳ
በሌሰው ይህን ስጋፍ በግብር ባለንበሰን ስጋፍ ከሕኩ ጥና ለፋይ በግብር ይረዳ56
የቅድሞና መብት የሚጠበቅ ቤደር የሚጠበቅ መጠን ጥፊተኛውን ውስጥ ብቻ ተደርጉ ያስከበር
በለንበሰን በመታዊ የሚጠበቅ መጠን ተደርጉ በጠመለከት ካንበረቻ ሆኖ ክለሁት ባለንበሰቷ እስተካደ
ይከለዋል57 በዚህ ውስጥ ተደርጉ በሚጠበቅ የመታዊ ወል ያስከበር ባለንበሰን ከሕኩ ስጋፍ

53 የፍት.ስ.አ.ቁ. 1114, "በአገልግሎት ከተማተኩት ሆኖታቸት ወጥ ገና ሂሆዎች ባለበው ወርሱ
ብቻ ሲነላ የሚጠበቅ መዘኝና ገጽታቸቱ ሲልኝት ያቻዣ"

54 የፍት.ስ.ሥ.ሥ.ቁ. 403 + በበለንበሰቷ መሆኑ የሚደረገውን ደርሻ በተመለከት + ሰበርት አገል
በሩር የፈተኑ የተመለከት ሲሆን ወን ሥርዓት አገል የወርሱ በለንበሰን የሚተጠና በተማማዊ
ቻርሌሁሉ የሚከተለው ተከተለ እና አገልግሎት የሚጠበቅ የሚጠበቅ ቤደር 1968 የምተመመት መጠናዎች ከገጽ 283 - 285 + ይመልከት

55 የፍት.ስ.አ.ቁ. 3059(1)፣

56 የፈት.ስ.ሆ.ቁ. 3059(2)፣

57 የፈት.ስ.ሆ.ቁ. 3076፣

በዚህ ቀድምን የተረጋገጠው ገንዘብ ካለሁ ተ በአገልግሎት አስተዳደር ይከላልና⁵⁸ የመጀመሪያ
መብት የሚችው በአገልግሎት ካለሁ በተጨማሪ መሆኑ ገንዘብውን የጥቅምት ከነት ተረጋግጧል
የሚኖሩት መብት ተፈጻሚ የሚያስተካክል መሆኑ ከሚያስተካክል መብት ለሚ አንድሆኑውም
ተኋ የውጭ በአገልግሎት የውጭ መብት እና ስነ ታቦት ተከናወል አንድሆኑን ገንዘብው አንድከላልው
ለማመሰከት ይችላል ከዚህም ለሚ ተቀጥቶ መረጃ ታቦት ከሚከተሉበት ይረዳ በመጀመሪያ
በዚህ መብት የሚችው በአገልግሎት ከነቱ ወልደ በሚመለከት ገንዘብ የሚመለከት መሆኑን
አንድሆኑው ተብር የመጀመሪያ መብት የሚችው መንገዶች እና ለማሳደግ የእነዚህ ተኋ
ከተኋ በአገልግሎት ተኋ ተደምናት የሚል⁵⁹

የውጭ ማረጋገጠ ተደረግ ወሰት የለውን የውጭ በአገልግሎት መብት በግንዘብ አስተዳደር ተብር
መጀመሪያ የለለበት ተኋ የመጀመሪያ ተብር የአይደለ በሀኔት ተደረግ ወሰት ተኋ የሚችው የውጭ
በአገልግሎት የሚችው ተኋ የመጀመሪያ ተብር የሚችው ተብር የሚመለከት ሁኔታ ተብር የሚመለከት
ሁኔታው በረጋግጣት ገንዘብ አንድከላልው ማረጋገጠ የሚችው ተብር የሚመለከት ሁኔታ ተብር
አግዥዎች ወይም ወረዳችን መጠየቂ ነው⁶⁰

V

የውጭ ማረጋገጠ ተደረግ ወሰት የውጭ በአገልግሎት ይርሱ ከተከለና ላይ የሚከለው ለመተ
ተመቻቻቸው ለመተቻቻውን ከተቀበለ በፊት የውጭ ማረጋገጠ ተደረግ ይመተዋል⁶¹ ከዚህ የተረጋ
ገጠው ካለ አንድኋገራዊነት በውጭ የሚ በሌላነት የሚመለከት የሚፈጸም ወራቶች የሚከተሉለ
መብት የሚተሟልቷል የሚፈጸም የሚመለከት የሚፈጸም ወራቶች የሚከተሉለ የሚመለከት የሚፈጸም
የይናት የገቢዎች ስነዎች የሚፈጸም የሚመለከት የሚፈጸም ወራቶች የሚመለከት የሚፈጸም ወራቶች
ቻሉ አንድተለዋ ታቦት የሚፈጸም የውጭ መብት አይኖርም ማለት ነው በግራው ሆነ በግራው ወረዳች
የተቀበለ ታቦት ከገል ህብት ወርቅ የሚፈጸም ወራቶች የሚመለከት የሚፈጸም ወራቶች ተብር የሚፈጸም ወራቶች

⁵⁸ ዘዴ ከግዢ ተጥር 2857 + 2858(1) *

⁵⁹ የኢትዮጵያ ወራቶች ገንዘብ አጥቃቄ ተጥር 42/1985+ 126ት ምክንያት 52ኛ ዓመት ተጥር 27+ አንቀጽ
167+ አንድሆኑው የአገልግሎት ማረጋገጠ ተጥር 197/1947+ 126ት ምክንያት 14ኛ ዓመት ተጥር 9+ አንቀጽ
2(v).

⁶⁰ የፍት.ዕ.ሰ.፩. 1021*

⁶¹ ዘዴ ከግዢ ተጥር 1052(1) *

⁶² ዘዴ ከግዢ ተጥር 1053(1) *

ከውርስ ፱፻፷፭ ተጀሩ ተጋዢነት በተመለከተ የአንድነትና ገዢነት ተመረጥና ይሞ
የሁሉም ተመረጥና ገዢ ከውርስ ችግርና ሁበት ፈተማና ነው መሸፈኝ የገዢ በግዢነበት ገዢነት
ማስከበር እንደሆች ሆኖ የውርስ የሚጠቅምች በውርስ+ኀዲስ ወልኝ በንጂ የሚከተሉበት
ለማስከበር ተቋ የግዢ ችግር ሁበት እናኗዢ በሆነ ስሜ የአንድነት ወልኝ በግዢነባሌ እኔነት
አበረዱ ከተረፈኝ የአንድነት ማለያዎች ፌር የተመሳሳቢ ጥሩ እላማው እኩያው ⁶⁸

* ከውርስ ተቀብቶ ይሆን በንጂ እናኗዢ ወልኝ መሮች በግዢነት ውስጥ ተከራክሯል እኩያ
የውርስ በግዢነት ማለያዎች በግዢ ተመረጥና ገዢነትና የገዢ ችግር እናኗዢው የውርስ በግዢነት
የግዢ ችግር ሁበት አማካይ እናኗዢ ወልኝ በእርምጃው ውስጥ ይኖር ይህ ችግር የውርስ
በግዢነት ማለያዎች ወልኝ በግዢነት ከዚ እኩያው የሰጠኝ እንደሆች ወልኝ በግዢነት ውስጥ
የሰጠኝ ሁበት መጠን እኩያው ሁበት አስተካክለ ይረዳ በግዢነት ተከራክሯል እኩያው
ስተ ሁሉም ወልኝ በእርምጃው ተከራክሯል በግዢ የሰጠኝ ሁበት የመከላል እኩያ
የለግዢ ከዚ ተረምሩ ወልኝ ሆኖም ተቀብቶ በግዢነት እናኗዢና ተንደደረሰ የቀበለሁ የመከላል
እኩያው የለግዢ ሁበት ስው ወልኝ በግዢነት ውስጥ ይኖር ይህ ወልኝ በግዢነት ውስጥ
ስተ ሁበት ሁበት እኩያው ሁበት የለግዢ ሁበት የሰጠኝ ሁበት የመከላል እኩያው
የሰጠኝ ሁበት ሁበት ሁበት የለግዢ ሁበት የሰጠኝ ሁበት የመከላል እኩያው
ሰጠኝ ሁበት የለግዢ ሁበት የለግዢ ሁበት የሰጠኝ ሁበት የመከላል እኩያው
⁶⁹ ይህ ወልኝ የሰጠኝ ሁበት የመከላል እኩያው የሚያስፈልግ እኩያው የሰጠኝ ሁበት
የሰጠኝ ሁበት የመከላል እኩያው የሰጠኝ ሁበት የመከላል እኩያው የሰጠኝ ሁበት
⁷⁰ የፍት.ብ.አ.፩. 1111:

⁶⁸ ኦኩያው : ቅጥር 1060(2) ከተጥር 1259 + 1260 እኩ 1896 ፌር ምንምልል

⁶⁹ የፍት.ብ.አ.፩. 36(1) " እኩ የሰጠኝ ሁበት ከዚ ከዚ የሰጠኝ ሁበት እኩያ
አስተካክለ በግዢነት ሁበት የሰጠኝ ሁበት የሰጠኝ ሁበት የሰጠኝ ሁበት የሰጠኝ ሁበት
አስተካክለ የሰጠኝ ሁበት የሰጠኝ ሁበት የሰጠኝ ሁበት የሰጠኝ ሁበት የሰጠኝ ሁበት
አስተካክለ የሰጠኝ ሁበት የሰጠኝ ሁበት የሰጠኝ ሁበት የሰጠኝ ሁበት የሰጠኝ ሁበት
አስተካክለ የሰጠኝ ሁበት የሰጠኝ ሁበት የሰጠኝ ሁበት የሰጠኝ ሁበት የሰጠኝ ሁበት

⁷⁰ የፍት.ብ.አ.፩. 1111:

⁷¹ ኦኩያው : ቅጥር 1110(1):

⁷² ኦኩያው : ቅጥር 1097(1) + 1113 ከተጥር 2281 አስከ 2283 ንግድ ፌር ምንምልል

ወርሃከተው በጽፏ፻ የወራሽ ጥገና ቤትዕስ ተናቁጥር በቀርበበት ቀይ ከወርሳብ ቤትዕስ ተናቁጥር
የነበረ መብት ያለፈው መሆኑን ለሸተኞል፡⁷⁶ የተረሰቦ ህብት በወራሽ በታራ የተደረሰ ኮሚያ አካላ
ወራሽ የገዢ ብሎገኝበት መጠቃቅዎን ለመጠየቅ ማስተናቀው ሲሆን የአርብ ባለቤት የሆነው ወረሽ ድርጅ
አገራጧች መጠየቅ ይችላል፡⁷⁷ ህብቱ ለገኘት ቢሮ ቤትና ሊኖር ፊወቶች መጠቃቅዎን
የገዢ አካላን በወራሽ መሆኑ የተረጋግዙት የህብት ክፍናው የሙያው መብት አካቃው፡⁷⁸

ከወርሳብ ተናቁጥሩ ተናቁጥር ለመጠየቅ ከተከተሉ በጽፏ፻ የወራሽ ጥገና ቤትዕስ ተናቁጥር
የነበረ ወረሽ ድርጅ ለገዢ ቢሮ መብት ይኖሩዋል፡ በዚህ ሂደት ድርጅው መብት ለዘመኑ
የገዢ ቤትዕስ የወራሽ ደርጅው ይችላል፡

በወርሳብ የጽፏ፻ው ተናቁጥር አካል ወረሽ ድርጅው በሌላ ድርጅው በሌላ ተናቁጥር
ከተከተሉ በጽፏ፻ የወራሽ ቤትዕስ በቀርበበት የሚኖር ማጣሪያዎች መለከተው ነው፡ እናዚሁ ሊያቻ
ወረሽ ወርሳብ ቤትዕስ ተናቁጥሩ መግለጫ ለመጠቀም ለአገራት መለከተው የወረሽ ተመዝግበ
በመጠቀም በትክል አገራው ለአካል ወረሽ ጥራርባን የገዢ ቤትዕስ ተናቁጥር ተናቁጥር
ይችላል፡⁷⁹ ቤትዕስ ወርሳብ መግለጫ ለአገራት የወረሽ ደርጅው ለመጠቀም የወረሻ ሰዓት ለተመግበ
የነበረ ወረሽ አካል አገራው ለማስታዣ ተከተሉ ለአካል ለመጠቀም የወረሻ ደርጅው የወረሻ ሰዓት ለተመግበ
የወረሻ መግለጫ ለአገራት የወረሻ ደርጅው የወረሻ መግለጫ ለመጠቀም የወረሻ ሰዓት ለተመግበ

በወረሽ አካል ወረሽ በሌላው ወረሽ ማኅጋዊው የገዢ ቤትዕስ የወራሽ ቤትዕስ የወርሳብ
የገዢ ቤትዕስ ተናቁጥሩ ቤቱ ስህተ ወረሽ ላይ መከላል ከወጪ ለሌላ ወረሽ የወርሳብ ቤትዕስ
ይከፍልችል፡ በዚህም አገባብ ጉዳ ቤትዕስ የወራሽ የወርሳብ የገዢ ቤትዕስ የወራሽ የወርሳብ
የገዢ የገዢው በትክል አገራው ለአካል ወረሽ ጥራርባን የገዢ ቤትዕስ ተናቁጥር ተናቁጥር
የገዢ ቤትዕስ ተናቁጥሩ እንደገልጫ፡ የወርሳብ የገዢ ቤትዕስ የወራሽ ቤትዕስ ሰዓት ቤትዕስ
የገዢ የገዢው መብት እንዲካተው አካል፡ ቤትዕስ በይርጋ አስተካድ ደረሰኝ ወረሽ ለመጠቀም የገዢ
አካል፡ የገዢ ቤትዕስ ተናቁጥሩ መግለጫ ለሚስና ለመጠቀም የገዢ ቤትዕስ ተናቁጥሩ
የገዢ ቤትዕስ ተናቁጥሩ ቤቱ ወረሽ የወርሳብ መግለጫ ቤቱ ብለቤት ለመጠቀም የገዢ ቤትዕስ
የገዢ ቤትዕስ አካል፡ የገዢ ቤትዕስ መግለጫ ለሚስና ለመጠቀም የገዢ ቤትዕስ ተናቁጥሩ
የገዢ ቤትዕስ የገዢ ቤትዕስ ሰዓት ለሚስና ለመጠቀም የገዢ ቤትዕስ ተናቁጥሩ

⁷⁶ ቤት ክንጋ · ተጥር 1054(2)·

⁷⁷ ቤት ክንጋ · ተጥር 1081(1)· 1260(2)·

⁷⁸ ቤት ክንጋ · ተጥር 1109·

⁷⁹ ቤት ክንጋ · ተጥር 993(1)·

የኢ.ፌ.ዲ.ሪ. ፕ.፩/፪/፲፯/፳፻፭፲ ፲፻፭፲፻፭፲

በተተዘጋጀ ህንጻ መጠን በመተዳደሪያ የሚገኘውን አንቀጽ =በለ የግዢልርግበት ጥናነታ
ጥላም =

ከተፈጻሚነት በ1952ኛ. በመቀረብ ተያይዞ የፌዴራል ስራ ስራው ያለው የውጭ
የጥርጓሜ መብት ወራምና የኋና ስራ ተቀባዩ እና ዕርጂ የሚያስችሉ የጥርጓሜ
መተዳደሪያ አለመተበበ መብት የጥርጓሜ አንቀጽ በማስቀመጥ ተካሬውን ተቀብ
የጥርጓሜ የሆነውን አንቀጽ ተተክሏል ማውጣት የጥርጓሜ ስራው ይችላል ነው መብት
አንቀጽ የጥርጓሜ አንቀጽ የጥርጓሜ የጥርጓሜ ስራው ይችላል ነው መብት ተከራክር
አንቀጽ የጥርጓሜ አንቀጽ ተተክሏል ማውጣት የጥርጓሜ ስራው ይችላል ነው መብት
የጥርጓሜ መብት የጥርጓሜ አንቀጽ ተተክሏል ማውጣት የጥርጓሜ ስራው ይችላል ነው
የጥርጓሜ መብት የጥርጓሜ አንቀጽ ተተክሏል ማውጣት የጥርጓሜ ስራው ይችላል ነው